

# 邳州市隆丰湖 10 片区 10-2、10-3、10-4、10-5、10-7 地块 土壤污染状况调查报告主要内容公示

## 一、基本情况

**地块名称：**邳州市隆丰湖 10 片区 10-2 地块、邳州市隆丰湖 10 片区 10-3 地块、邳州市隆丰湖 10 片区 10-4 地块、邳州市隆丰湖 10 片区 10-5 地块、邳州市隆丰湖 10 片区 10-7 地块

**地块面积：**10-2 地块占地面积 5990.57m<sup>2</sup>（约 8.99 亩）；10-3 地块占地面积 10013.16m<sup>2</sup>（约 15.02 亩）；10-4 地块占地面积 5966.72m<sup>2</sup>（约 8.95 亩）；10-5 地块占地面积 5528.93m<sup>2</sup>（约 8.29 亩）；10-7 地块占地面积 30021.93m<sup>2</sup>（约 45.03 亩）

**地块位置：**地块均位于邳州市东湖街道，10-2 地块四至范围为：东至规划道路，北至松花江东路；10-3 地块四至范围为：东至规划道路，南至规划道路；10-4 地块四至范围为：西至规划道路，北至松花江东路；10-5 地块四至范围为：南至规划道路，西至规划道路；10-7 地块四至范围为：东至规划扬州路，南至规划沿湖路，西至中山路，北至规划道路

**土地使用权人：**邳州市东湖街道办事处

**未来规划：**10-2 地块未来规划为社区服务用地；10-3 地块规划为文化活动用地；10-4 地块未来规划为社会福利用地；10-5 地块未来规划为医疗卫生用地；10-7 地块未来规划为住宅用地

**调查原因：**根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条：“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应按照规定进行土壤污染状况调查”。

## 二、调查主要内容

根据资料搜集、现场踏勘、人员访谈可知，10-2 地块历史和现状为农田、林地、灌溉沟渠；10-3 地块历史和现状为农田、灌溉沟、林地；10-4 地块历史和现状为农田、灌溉沟、林地；10-5 地块历史和现状为农田、灌溉沟、林地；10-7 地块历史和现状为农田、林地。现场踏勘期间地块内未发现化学品使用，无刺激性气味，土壤无异味、颜色无异常情况。调查期间，未发现外来堆土和固体废物情况。

周边地块历史主要为农田、杜村变电站和宝龙广场等。周边地块历史上无工业企业，无环境污染事件发生。

### **三、调查结论**

通过对第一阶段的资料收集、现场踏勘、人员访谈、现场快筛获得的资料信息进行分析，地块内无明确的污染源，周边地块对本地块的影响小，调查地块满足第一类用地土壤环境质量要求，调查地块不属于污染地块，调查活动可以结束。