

《溧水区白马桥东街以北，白马岔河以东（白马镇幼儿园） 地块土壤污染状况补充调查报告》主要内容公示

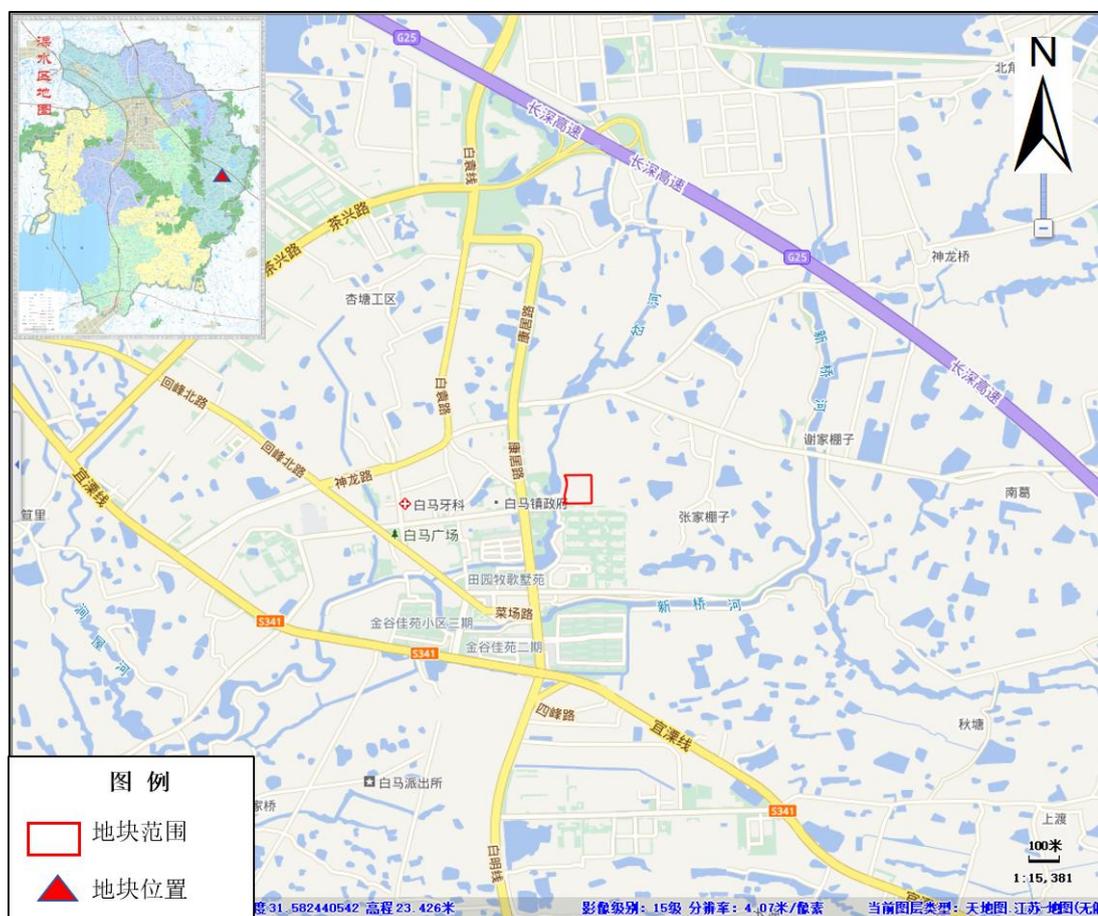
一、基本情况

地块名称：溧水区白马桥东街以北，白马岔河以东（白马镇幼儿园）地块；

占地面积：12305.05m²；

地块中心坐标：中心经度 119.17878 度，中心纬度 31.58288 度；

地理位置：南京市溧水区白马镇白马桥东街以北，白马岔河以东，支十二路以南。



地块地理位置图

土地使用权人：南京市溧水区白马镇人民政府；

土壤污染状况调查单位：江苏润环环境科技有限公司；

地块土地利用现状：调查地块目前为白马镇幼儿园；

未来规划：地块规划用途为幼托用地（Rax）；

调查缘由：溧水区白马桥东街以北，白马岔河以东（白马镇幼儿园）地块土

地使用权人违反了《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条第二款“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤状况调查”的规定，因此南京市生态环境局依据《中华人民共和国土壤污染防治法》第九十四条第一款第一项对该地块土地使用权人进行处罚，并责令立即改正违法行为。

该地块土地使用权人南京市溧水区白马镇人民政府根据处罚（宁环罚〔2024〕17011号）要求委托江苏润环环境科技有限公司开展土壤污染状况补充调查工作。

二、主要内容

我单位根据资料搜集、现场踏勘、人员访谈可知，地块历史上一直为农田和村庄（原宋家岗组），原宋家岗组于2018年拆迁，地块内2021年3月开始建设白马镇幼儿园，2021年12月建成，2022年9月幼儿园投入使用。地块内历史上无工业企业存在，无外来堆土和有毒有害物质，未发现土壤污染痕迹，地块内无潜在污染源，经现场踏勘，地块现被用作白马镇幼儿园使用。

地块周边500m范围内主要为白马集镇、金谷佳苑等住宅小区、荒地、农田及水塘等，地块周边500m范围内无工业企业，无其他潜在污染源。

经场地调查的历史资料收集、现场踏勘、人员访谈，确认地块无明确的造成土壤污染的来源，地块现已建成白马镇幼儿园，可以在第一阶段得出该地块不属于污染地块的结论，满足后续规划用地土壤环境质量要求。